

## LE 139 EST LAUREAT D'ALINOV, LE FOND D'INNOVATION D'ACTION LOGEMENT IMMOBILIER

Le 139, projet porté par Logeo Seine Estuaire, est lauréat de la catégorie innovation sociale d'Alinov, le fond d'innovation d'Action Logement Immobilier. Retenu parmi 74 candidats, le 139 bénéficiera tout au long de l'année d'un accompagnement et d'une dotation de 200 000 euros pour accélérer son développement. Une belle reconnaissance pour le 139 qui vient de célébrer sa première année.

“ *Au 139, nous avons fait le choix de faire de notre siège social un lieu engagé, ouvert et créateurs de liens. C'est un lieu qui encourage, pour tous ceux qui souhaitent s'en saisir, une manière de travailler plus fluide, différente, plus horizontale.* » *Mathias Levy-Noguères, président du Directoire de Logeo Seine Estuaire.* ”

Sur le cours de la république au Havre, le 139 interpelle avec ses enseignes colorées et ses grandes baies vitrées ouvertes sur les espaces intérieurs. Logeo Seine Estuaire y invite les visiteurs à rentrer et à s'installer quelques heures pour travailler, participer à un événement ou rencontrer ses équipes. **Au-delà des métiers traditionnels du siège social de Logeo Seine Estuaire, le lieu intègre :**

- le **meet-up**, un espace de rencontre et d'échange, pour accueillir une diversité d'événements, de conférences, d'expositions ou d'ateliers.
- le **co-working**, un espace de travail collaboratif ouvert aux porteurs de projets, créateurs d'entreprise ou d'association, artisans, artistes, étudiants chercheurs, qui se trouve dans l'autre partie du rez-de-chaussée de ce bâtiment.
- la **Résidence**, un programme pour identifier et incuber cinq projets pour une durée de 12 à 18 mois dans nos locaux.

En un an, le 139 est devenu un lieu incontournable de travail et d'échange pour les porteurs de projets sur les thématiques de l'habitat et de l'économie sociale au Havre. La Résidence accueille actuellement quatre porteurs de projets.

“ *Alinov est un label important pour un projet comme le nôtre. C'est une reconnaissance qui légitime le travail que nous avons déjà accompli et un encouragement à poursuivre cette aventure. 2019 s'annonce comme une année clé pour notre développement, riche en projets et en nouveautés.* » *Alain Le Berre, directeur du 139* ”

2018 fut ponctuée par une série de premières fois, dont un 1<sup>er</sup> partenariat avec l'équipe du Positive Economy Forum et une 1<sup>ère</sup> exposition culturelle. Au cours de ces premiers mois, une communauté de porteurs de projets et d'acteurs d'horizons variés a également émergé autour du 139. Pour en citer quelques-uns : Positive Economy Forum, Nos quartiers ont des talents, la CCI Seine Estuaire, la Ville du Havre, le Havre Seine Métropole...

**Sa première bougie à peine soufflée, le 139 poursuit sur sa lancée avec une année 2019 qui s'annonce riche en projets avec :**

- **L'extension de la Résidence**, son incubateur, pour accueillir des projets de plus grande ampleur.
- Un nouveau rendez-vous mensuel, le **déjeudi**, pour réunir sa communauté lors d'un déjeuner par mois avec un thème et un intervenant

Le premier déjeudi a déjà eu lieu en mars, rendez-vous le 18 avril 2019 pour une nouvelle rencontre.

### LE 139 EN CHIFFRES

4 projets incubés  
250 coworkers  
40 événements